

# Aktionärsbrief

zum Halbjahresabschluss per 30. Juni 2015



Holen Sie sich mehr Zins!

Finden Sie die Details zu unserer **AktivAnlage Top** in der Beilage oder lassen Sie sich in einer unserer Geschäftsstellen beraten.

## Geschäftsstellen

### Elgg

Lindenplatz 3  
8353 Elgg  
Telefon 052 368 58 58  
info@zlb.rba.ch

### Räterschen

St. Gallerstrasse 66  
8352 Elsau  
Telefon 052 368 78 78  
info@zlb.rba.ch

### Rickenbach

Hauptstrasse 9  
8545 Rickenbach  
Telefon 052 320 98 98  
info@zlb.rba.ch

### Neftenbach

Winterthurstrasse 8  
8413 Neftenbach  
Telefon 052 368 73 73  
info@zlb.rba.ch



**Zürcher Landbank**  
persönlich flexibel nachhaltig

## Erfreuliches 1. Semester 2015 der Zürcher Landbank AG

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre

Die positive Geschäftsentwicklung konnten wir im ersten Halbjahr 2015 weiterführen. Das wirtschaftliche Umfeld mit ausserordentlichen Entwicklungen an der Zins- und Währungsfront hat uns gefordert. Trotzdem konnten wir das Kundengeschäft weiter ausbauen und den Ertrag steigern.

Die **Bilanzsumme** stieg per 30.6.2015 um CHF 22 Mio. (+3.2 %) und betrug CHF 710 Mio. Die Kundenausleihungen trugen dazu CHF 17 Mio. bei und die Liquidität hat um 5 Mio. zugenommen. Die Kundengelder stagnierten im ersten Semester, so dass wir für die Refinanzierung das attraktive Zinsniveau am Kapitalmarkt ausnutzen konnten und zusätzliche Pfandbriefgelder aufgenommen haben.

Unsere Aktivitäten haben sich sehr positiv in der **Erfolgsrechnung** niedergeschlagen. Sowohl der Ertrag aus dem Zinsengeschäft als auch der Kommissions- und Dienstleistungserfolg konnten wir gegenüber der Vorjahresperiode steigern. Personal- und Sachaufwand blieben trotz grösseren Volumen auf Vorjahresniveau. Daraus resultiert ein Bruttogewinn von CHF 1,553 Mio., was einer Steigerung von stolzen 14.1 % entspricht.

Die detaillierten Zahlen zum ungeprüften Abschluss per 30.6.2015 finden sie in der nebenstehenden Tabelle.

Für das 2. Semester erwarten wir weiterhin eine rege Nachfrage nach unseren Dienstleistungen, so dass wir Ihnen an der **Generalversammlung 2016**, die am **Freitag, 15. April 2016** wiederum in Rickenbach stattfindet, voraussichtlich ein leicht besseres Jahresergebnis als im Vorjahr präsentieren dürften.

### Attraktive Anlagemöglichkeit für Neugeld – Negativ Zinsen sind für unsere Kunden kein Thema

Wir freuen uns, wenn auch Sie, sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre, von unserer Aktion „AktivAnlage Top“ profitieren und zum weiteren Erfolg Ihrer Bank beitragen. Beachten Sie dazu den beiliegenden Flyer.

Freundliche Grüsse

**Zürcher Landbank AG**

Andreas Bergmann  
Präsident des Verwaltungsrates

Hans-Ulrich Stucki  
Vorsitzender der Geschäftsleitung

## Halbjahresabschluss per 30. Juni 2015

Angaben in 1'000 CHF

<b>Aktiven</b>	<b>30.06.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Flüssige Mittel	35'452	30'924
Forderungen gegenüber Banken	9'548	9'631
Forderungen gegenüber Kunden	27'871	35'654
Hypothekarforderungen	618'851	594'076
Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen	94	122
Finanzanlagen	3'360	3'397
Beteiligungen	816	816
Sachanlagen	10'977	11'354
Rechnungsabgrenzungen	1'201	846
Sonstige Aktiven	1'728	1'094
<b>Total Aktiven</b>	<b>709'898</b>	<b>687'913</b>
<b>Passiven</b>	<b>30.06.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Verpflichtungen gegenüber Banken	140	23
Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform	371'543	375'202
Übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden	56'618	48'031
Kassenobligationen	68'587	73'799
Pfandbriefdarlehen	150'300	129'300
Rechnungsabgrenzungen	2'559	1'624
Sonstige Passiven (inkl. Halbjahresgewinn per 30.06.2015)	2'384	2'063
Wertberichtigungen und Rückstellungen	24'615	26'219
Reserven für allgemeine Bankrisiken *	5'700	4'200
Aktienkapital	3'810	3'810
Allgemeine gesetzliche Reserve	8'300	8'300
Andere Reserven	15'335	15'335
Gewinnvortrag	8	8
<b>Total Passiven</b>	<b>709'898</b>	<b>687'913</b>
<b>Erfolgsrechnung</b>	<b>30.06.2015</b>	<b>30.06.2014</b>
Erfolg aus dem Zinsengeschäft	3'929	3'753
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	546	507
Erfolg aus dem Handelsgeschäft	124	143
Übriger ordentlicher Erfolg	308	310
Personalaufwand	-1'807	-1'816
Sachaufwand	-1'547	-1'535
<b>Bruttogewinn</b>	<b>1'553</b>	<b>1'361</b>

\* Die Bildung der zusätzlichen Reserven für allgemeine Bankrisiken erfolgte durch eine Umbuchung von Stillen Reserven der Position Wertberichtigungen und Rückstellungen