



# Zürcher Landbank

persönlich flexibel nachhaltig

## MEDIENMITTEILUNG

Elgg, 22. Februar 2014

### Zürcher Landbank AG mit höherem Gewinnausweis

Mit dem Bezug der umgebauten Niederlassung in Neftenbach hat die eng mit den Menschen und der Region sowie deren Bedürfnissen verbundene Regionalbank weitere Wurzeln geschlagen.

Die Zürcher Landbank hat bei ihren Ausleihungen bewusst immer die Marktkonditionen und die Schuldnerbonität im Auge behalten. Dennoch wuchsen diese um 13,8 Mio. Franken (2,4 %) auf 591,6 Mio. Franken. Die Kundengelder nahmen im gleichen Zeitraum um 12,7 Mio. Franken (2,8 %) auf 472,4 Mio. Franken zu. Am 31. Dezember 2013 betrug die Bilanzsumme 644,0 Mio. Franken; dies entspricht einer Zunahme von 1,8 %.

Mit der weiteren Aufnahme von langfristigen Pfandbriefdarlehen im Umfang von 14,0 Mio. Franken und zusätzlichen Zinsswaps von 10,0 Mio. Franken hat die Bank das Zinsänderungsrisiko weiter eingeschränkt.

Diese nachhaltige Sicherheitsstrategie und die weitere Margenverengung im unverändert hart umkämpften Markt hatten ein um 510'000 Franken tieferes Zinsergebnis von 7,5 Mio. Franken zur Folge.

Die Erfolge aus dem Kommissionsgeschäft und dem Handelsgeschäft sowie der übrige ordentliche Erfolg stiegen gesamthaft um 100'000 Franken (7,3 %) auf 1,5 Mio. Franken.

Trotz nur leicht höherem Personalaufwand stieg der Geschäftsaufwand um knapp 300'000 Franken auf 6,6 Mio. Franken. Höhere Kosten fielen insbesondere im Raumaufwand, in der Informatik, dem Unterhalt von Maschinen und Mobiliar sowie im Marketing an. Der wesentliche Anteil an den höheren Kosten ist auf die neue Geschäftsstelle und deren Eröffnung in der umgebauten Liegenschaft zurückzuführen.

Der Bruttogewinn resultiert mit 2'447'000 Franken um 700'000 Franken (22,3 %) tiefer als im Vorjahr.

In den um 123'000 Franken höheren Abschreibungen spiegeln sich die Investitionen durch den Umbau der Liegenschaft in Neftenbach und für die Weiterentwicklung der IT.

Dank der hohen Schuldnerqualität konnten die Einzelwertberichtigungen um weitere 165'000 Franken reduziert werden. Nachdem die Migration auf die neue IT-Umgebung abgeschlossen ist, konnte die in früheren Jahren gebildete Rückstellung für Reorganisation um 585'000 Franken reduziert werden. Diese beiden Beträge wurden dem ausserordentlichen Ertrag gutgeschrieben.



# Zürcher Landbank

persönlich flexibel nachhaltig

Andererseits hat die Bank im Hinblick auf das US-Steuerprogramm eine vorsorgliche Rückstellung von 75'000 Franken gebildet, obwohl sich die Zürcher Landbank nie aktiv um amerikanische Kundschaft bemüht hat oder diesen gar zur Steuerhinterziehung Beihilfe geleistet hat.

Damit steht der Generalversammlung vom 20. Juni 2014, die im gemeinsamen Festzelt mit den Historischen Sommerfestspielen in Elgg stattfinden wird, ein um 200'000 Franken höherer Jahresgewinn von 1,6 Mio. Franken zur Verfügung. Neben einer unveränderten Dividende von 19 % schlägt der Verwaltungsrat die Zuweisung von insgesamt 880'000 Franken in die Reserven vor, um die „harten“ Eigenmittel im Hinblick auf die ab 2015 ändernden Eigenmittelvorschriften weiter zu stärken.

Beilage: Zahlen zur Medienmitteilung

Weitere Informationen: Zürcher Landbank AG, Lindenplatz 3, 8353 Elgg  
[www.zuercherlandbank.ch](http://www.zuercherlandbank.ch)

Jon-Armon Cantieni  
[jon-armon.cantieni@zlb.rba.ch](mailto:jon-armon.cantieni@zlb.rba.ch)  
Telefon 052 368 58 80